

FINANSSTYRETS BERETNING 2024

Studentersamfundet i Trondhjem er en selvstendig medlemsorganisasjon som driver et kultur-, debatt- og underholdningstilbud for sine medlemmer, studenter og annet publikum gjennom studieåret. Studentersamfundet står selv for arrangementsdrift og forvalter til sammen fire eiendommer, herunder utleie av hybler, næringsareal og selskapslokaler. Medlemstallet ved utgangen av 2024 var 16 453.

Fortsatt drift

Finansstyret mener forutsetningen for videre drift er til stede, årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Styringsstruktur

Studentersamfundet i Trondhjem eies av sine medlemmer. Medlemmene utøver eierskapet gjennom Samfundsmøtet, Studentersamfundets øverste organ. Medlemmene samlet til Samfundsmøte velger representanter til de utøvende enhetene, Styret, Finansstyret, Rådet og UKA.

Studentersamfundets leder og dennes styre avholder Samfundsmøter, representerer organisasjonen utad og utarbeider dens politiske profil. Finansstyret er ansvarlig for økonomisk styring og formuesforvaltning. Daglig leder er underlagt Finansstyret og ivaretar administrativ ledelse og driftsorganisasjonen. Rådet er et kontrollerende organ som fører tilsyn med virksomhetene.

Finansstyret består av 7-9 valgte medlemmer og observatører. Det er for tiden 9 medlemmer av Finansstyret. Kvinneandelen er 30%.

Leder, nestleder og 2-4 medlemmer velges av generalforsamlingen. Studentersamfundets leder, ansattes representant og gjengenes representant har fast plass.

Daglig leder, leder av Gjengutvalget, Rådet og UKE-sjef er observatører.

Forretningsvirksomheten

Studentersamfundet hadde ved årsskiftet 10 heltidsansatte og 27 deltidsansatte, totalt 37 personer.

Heltidsansatte er en stab bestående av daglig leder, regnskapsfører, utleiekoordinator, teknikker, driftskoordinator, husøkonom, vaktmester, resepsjonist og prosjektleder nybygg.

Deltidsansatte arbeidet med resepsjon, renhold, servering, garderobe-betjening og sceneteknisk. Ved utgangen av året var kvinneandelen 30 % for heltidsansatte og 66,67 % for deltidsansatte.

Studentersamfundet driver egen vaktvirksomhet gjennom det heleide datterselskapet Samfundets Støtter AS.

Foreningsvirksomheten

Samlet var ca. 2100 personer engasjert i gjenger og foreninger som har tilhold i Studentersamfundet i 2024. Det er en balansert kjønnsfordeling.

Et mål for organisasjonen er at flest mulig av medlemmene skal få delta i drift av virksomheten. Målsetningen gjenspeiler et ønske om å aktivisere medlemmer og studenter og dermed skape engasjement og tilhørighet til organisasjonen og bygningene.

Samfundets eiendommer

Samfundet har ferdigstilt byggingen av et nybygg på Fengselstomta.

Nybygget er i hovedsak finansiert ved tilskudd og samarbeidsavtaler, en mindre del må dekkes av Samfundet egne midler. Byggeprosjektet er sikret full finansiering i bank. Det arbeides med

sluttoppgjør som forventes ferdigstilt i løpet av 2025.

Samfundet har behov for løpende vedlikehold. Alle større vedlikeholdsbehov er kartlagt i Samfundets langtidsplan for vedlikehold. Investeringsbehovet for perioden 2025-2027 er beregnet til ca. 35 millioner.

Samfundet mottar årlig vedlikeholdsstøtte fra NTNU på ca. 2 mill. Vedlikeholdsstøtten er Samfundets eneste faste offentlige tilskudd.

Det er gjennomført vedlikehold av eiendommer og omfattende bygningstekniske oppgraderinger av Elgeseter gate 1 i løpet av 2024.

Av større prosjekter i 2024 ble følgende utført:

- Overtagelse og innredning av nybygg
- Ombygging av gjennomganger til nybygg
- Ombygging av Daglighallen (nå Origo)
- Renovering av Edgar (nå Daglighallen)
- Ombygging av biblioteket til hybler
- Reparasjon av setningsskader og renovering av hybeltrappeløp samt hybelganger
- Maling av østfasade ifbm. nybygg
- Utvidelse Lyche kjøkken ifbm. fjerning av gammel trapp
- Ombygging av gjenganretningen til lager, større toalett og trappeheis
- Ombygging av Støv til kjøkken
- Renovering av Sangern og Societeten

Det er foretatt følgende scenetekniske investeringer i 2024:

- Motorisert takrigg og PA i Vuelie og Skala
- QSYS og nettverksinfrastruktur
- Projektor og lerret til Skala, Vuelie og Sitatet
- Nettverksutstyr for video
- Videomikser og produksjonsutstyr
- Barrikader Skala
- Lysbord Storsalen

- Lamper og røykmaskin Skala
- Utstyr til metallverksted

Helse, miljø og sikkerhet

Finansstyret anser arbeidsmiljøet i Studentersamfundet som godt.

Det arbeides kontinuerlig med tilpasninger til arbeidsmiljø- og internkontrollforskrifter.

Virksomheten forurensrer ikke det ytre miljø.

Sykefraværet blant ansatte har vært 1 % i 2024. Det har ikke forekommet arbeidsuhell eller ulykker hos de ansatte som har resultert i personskader eller større materielle skader.

Gjengutvalget har gjennomført en trivselsundersøkelse blant frivillige i Studentersamfundet. Funnene i undersøkelsen ble videreformidlet til nøkkelpersoner, og videre jobb med resultatene er planlagt.

Medlemmer og kontingent

Ved utgangen av 2024 hadde Studentersamfundet 16 453 medlemmer. Dette er en nedgang fra 2023 på 2057 medlemmer, noe som også reflekteres i regnskapet.

Antall flerårige medlemmer i 2024 er 10 071, 1279 medlemmer har betalt kontingent til våren 2029, 1646 til våren 2028, 3396 til våren 2027 og 3750 til våren 2026. I tillegg har 6382 betalt kontingent ut våren 2025.

Medlemskontingenten for 2024 var kr 550,- for et helt år. Eksisterende medlemmer fikk tilbud om fornyelse av medlemskapet for kr 450,-. Kontingenten for 3 års medlemskap var kr 1 100,- for 5 års medlemskap kr 1 500,-.

Studentersamfundets regnskap

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet for Studentersamfundet består av regnskap for drift

og administrasjon, servering, arrangement og fondsforvaltning. Det føres avdelingsregnskaper for de ulike delene av virksomheten. Fondsdelen av regnskapet består av en rekke bundne fond, med UKEfondet som det største. Resultatet fra UKA tilføres UKEfondet som anvendes til tilskudd til drift og investeringer i gjenger og foreninger som er basert på frivillig innsats.

I samsvar med tidligere praksis konsolideres ikke øvrige gjengregnskap eller andel i det tilknyttede selskapet Studentmediene i Trondheim.

Øvrige gjenger og foreninger som inngår i Studentersamfundets organisasjon fører egne regnskap. Resultatet fra UKA føres med 55 % av budsjetterte inntekter i det året UKA arrangeres og 45 % av inntektene påfølgende år. Praksisen tar sikte på å kompensere for ulikhetene mellom regnskapene fra påfølgende år.

Resultat og balanse

Studentersamfundets inntekter i 2024 er kr 60,796 millioner mot kr 51,447 millioner i 2023. Driftsresultatet viser et underskudd på kr 9 458 116,-. Resultatet etter skatt ble et underskudd på kr 12 324 536,- mot et overskudd på kr 797 231,- i 2023.

Inntekter og kostnader er høyere i 2024 enn i 2023.

Det negative resultatet i 2024 kan forklares med stor aktivitet i forbindelse med nybygget som ble tatt i bruk til høstsemesteret i 2024, og klargjøring av det

Fondsinnpektene er periodisert overskudd fra UKA-23.

Studentersamfundet fikk momskompensasjon for den kulturbaserte delen av virksomheten i 2024.

Studentersamfundet har hatt ekstraordinært store personalkostnader i 2024. Høye personalkostnader er knyttet til at innredningsarbeidene i nybygg måtte utføres av

betalt arbeidskraft sommeren 2024 og utover høsten, samt at administrasjonen er utvidet med to nye stillinger. De nye stillingene er teknisk ansvarlig og driftskoordinator.

I løpet av 2025 vil det være 2 færre ansatte i administrasjonen og behovet for sommeransatte er betraktelig redusert.

Drift og vedlikehold har vært betraktelig høyere i 2024 enn i normale år og skyldes at det påløp en god del følgekostnader i forbindelse med byggingen av nybygg.

Det ble totalt bevilget kr. 10 757 650,- fra fond. I det konsoliderte regnskapet utgjør eliminerings mellom regnskapene kr. 10 495 400,- slik at totalregnskapet viser netto fondsbevilgninger på kr. 262 500,-.

Regnskapet for UKA er konsolidert inn i Samfundets regnskap. For 2024 er det inntektsført kr 5 690 850,- fra UKA-23. Det er resten av UKE-overskuddet etter at 55 % av forventet UKE-overskudd på kr 7 850 000,- ble inntektsført i 2023.

Netto finansposter viser et underskudd på kr 2 560 912,- i 2024 mot 252 594,- i 2023. Den største delen av Finanskostnadene er knyttet til låneopptak i forbindelse med nybygg. I tillegg består de av avsetninger til Samfundets sikringsfond. Fondet reguleres etter byggekostnadsindeksen. Skattekostnad er formuesskatt for 2023.

Resultatet viser et underskudd på kr 12 324 536,- mot et budsjettert underskudd på kr 3 772 894,-.

Disponering av årsresultat:

Årsoverskudd:	- 12 324 536
Overføring bundne fonds:	- 3 696 513
Overføring annen EK:	16 021 049
Sum:	0

Egenkapitalen er 45 203 778 og utgjør 14,5 % av totalkapitalen. Likviditeten er tilfredsstillende.

Framtidsutsikter

Studentersamfundet framstår som en institusjon med et bredt og godt aktivitets- og publikumstilbud både på hverdager og i helgene. Som en direkte konsekvens av nedstengingen falt medlemstallet vesentlig gjennom 2020 og 2021, mye av fallet ble tatt inn ved UKA-21 medlemstallet ble opprettholdt gjennom 2022 og økt i løpet av 2023, men har vist en nedgang i 2024.

Det er et stort antall personer engasjert i frivillige verv i Studentersamfundet og medlemstallet tilsier et behov for å utvide publikumstilbudet. Det er også ønskelig å knytte andre studentaktiviteter tettere til Studentersamfundet. Nybygget på Fengselstomta

gjør det mulig for Studentersamfundet å øke aktiviteten og gi medlemmene et bredere tilbud.

Studentersamfundet vil fortsatt være avhengig av gode resultater fra UKA, og disse er konjunkturavhengige. Finansstyret forventer et godt resultat fra UKA-25.

En god økonomi på lang sikt er avhengig av at vi øker aktivitetsnivået og at vi opprettholder en tydelig økonomisk styring av Samfundets inntekter og kostnader. En stadig viktigere inntektskilde etter at Nybygg er ferdig er utleie til ulike arrangementer. Prioriterte aktiviteter er av og for studenter, det akademiske miljø, og byens øvrige befolkning. Utleiearrangementer kan utnytte bygningsmassen på tidspunkt da Studentersamfundets ordinære virksomhet ikke drives, som utenfor sesong og på dagtid.

STUDENTERSAMFUNDET I TRONDHJEM

3. april 2025

Rami Chumber
Studentersamfundets leder

Monica Rolfsen
Finansstyrets leder

Live Wermundsen Mork
Finansstyrets nestleder

Øyvind Hauge
Medlem

Endre Jo Reite
Medlem

Kristoffer Meggelæ Pedersen
Medlem

Eirik Sande
Medlem

Karoline Rolfstad
Gjengenes representant

Kasper Husefest
Ansattes representant

Nora Røkaas Hermansen
Daglig leder

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende