

Noter	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Driftsinntekter							
Leieinntekter		6 034 205	4 558 210	4 035 325	4 402 071	2 560 925	3 834 610
Medlemskontingent		5 605 126	4 980 877	6 403 225	6 173 868	5 758 753	6 024 358
Arrangementsinntekter		8 700 196	13 902 213	10 157 165	10 365 633	2 221 641	9 788 315
Fondsinntekter		4 867 500	5 690 851	4 317 500	9 883 127	4 070 000	3 905 000
Serveringsinntekter, mv.		17 033 345	19 680 434	17 020 159	21 643 369	4 859 418	16 423 889
Andre inntekter	1	7 237 851	7 215 416	7 495 018	9 134 296	12 377 961	5 737 463
Bevilgning NTNU		2 202 900	2 130 200	2 019 500	1 908 800	1 844 300	1 777 900
Periodisert bidrag nybygg		11 143 725	2 637 757				
Sum driftsinntekter		62 824 848	60 795 957	51 447 892	63 511 164	33 692 997	47 491 535
Driftskostnader							
Vareforbruk		10 396 510	11 932 594	9 419 381	12 288 902	3 053 578	9 147 830
Personalkostnader	2	12 636 063	17 472 611	10 840 128	10 076 074	6 569 977	8 212 117
Vakthold		2 308 062	2 830 277	2 604 053	2 284 865	394 236	1 621 629
Drift og vedlikehold		13 953 848	15 224 247	11 394 363	10 031 936	8 679 537	9 754 942
Driftskostn arr		5 955 665	9 690 075	7 567 204	7 787 389	2 615 548	6 521 887
Administrasjon	2	4 344 187	5 015 241	3 750 156	3 584 869	2 828 366	3 366 509
Drift/forpleining gjenger		2 116 725	2 658 231	2 159 669	2 062 620	1 124 673	1 257 491
Bevilgninger fra fond		147 700	262 250	299 500	279 500	204 700	341 472
Ordinære avskrivninger	3	1 932 913	1 923 902	2 035 481	2 641 278	3 286 433	3 594 584
Avskrivning Nybygg	3	13 794 036	3 235 565				
Tap på fordring		-	9 082	59 025	38 050	0	0
Sum driftskostnader		67 585 710	70 254 074	50 128 960	51 075 483	28 757 047	43 818 462
Driftsresultat	-	4 760 862	- 9 458 116	1 318 932	12 435 682	4 935 950	3 673 073
Finansposter							
Finansinntekter		1 461 339	2 081 112	471 822	202 989	31 777	54 506
Finanskostnader	4 -	5 026 180	- 4 642 025	-724 416	-1 013 505	-710 561	-304 259
Netto finansposter	-	3 564 841	- 2 560 912	-252 594	-810 516	-678 784	-249 753
Resultat før skattekostnad	-	8 325 703	- 12 019 029	1 066 338	11 625 166	4 257 166	3 423 321
Skattekostnad	5 -	283 005	- 305 508	-269 107	-142 433	-142 326	-135 142
Årsresultat	-	8 608 708	- 12 324 537	797 231	11 482 733	4 114 840	3 288 179

[illegible]

Maskiner, verktøy og inventar	3	2 086 401	1 367 621	1 507 748	698 226	1 125 724	1 530 834	2 201 385
Aktivert vedlikehold	3	8 292 180	8 874 942	9 219 621	11 716 635	15 114 367	13 548 387	15 653 235
Aksjer	6	354 394	354 394	354 394	354 394	354 394	354 394	354 394
Sum anleggsmidler		238 853 363	246 627 171	13 051 689	14 794 352	18 674 753	17 569 054	20 399 625
Omløpsmidler								
Varer		649 719	345 621	515 743	454 359	455 945	542 980	795 366
Fordringer	7	12 027 365	2 110 055	10 540 056	1 309 161	9 756 164	4 974 338	2 933 595
Prosjekt Nidelva	8	10 565 405	9 624 475	211 929 089	131 875 200	36 201 488	18 828 829	5 173 272
Bankinnskudd og kontanter	9	38 214 783	53 067 374	45 700 072	90 086 396	81 999 741	30 890 967	31 078 206
Sum omløpsmidler		61 457 272	65 147 525	268 684 960	223 725 116	128 413 339	55 237 114	39 980 439
SUM EIENDELER		300 310 635	311 774 696	281 736 649	238 519 468	147 088 092	72 806 168	60 380 063

Gjeld og egenkapital:

Egenkapital

Bundne fonds	10	31 694 373	28 702 210	32 398 723	30 783 118	23 435 870	21 968 444	22 160 249
Annen egenkapital	11	4 900 696	16 501 568	25 129 591	25 947 965	21 812 479	19 165 065	17 905 972
Sum egenkapital		36 595 069	45 203 778	57 528 314	56 731 082	45 248 349	41 133 509	40 066 221

Langsiktig gjeld

Pantegjeld, betinget	12	16 400 900	15 829 700	15 370 700	14 727 700	13 835 700	13 125 700	12 891 700
Nybygg-midler	14	190 623 384						
Byggelån	12	44 000 000	51 000 000	58 000 000				
Sum langsiktig gjeld		251 024 284	66 829 700	73 370 700	14 727 700	13 835 700	13 125 700	12 891 700

Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter		1 242 346	223 571	36 817 982	361 319	1 224 109	404 281	1 297 033
Annen kortsiktig gjeld	7	11 448 936	199 517 646	187 655 617	166 699 367	86 779 934	18 142 677	6 125 110
Sum kortsiktig gjeld		12 691 282	199 741 217	150 837 635	167 060 686	88 004 043	18 546 958	7 422 143

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 310 635	311 774 696	281 736 649	238 519 468	147 088 092	72 806 167	60 380 064
--------------------------	--	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	------------	------------

Studentersamfundet i Trondhjem

Mandag 09.mars 2026

Birk Cook Aschjem
Studentersamfundets leder

Monica Rolfsen
Finansstyrets leder

Live Wemundsen Mork
Finansstyrets nestleder

Øyvind Hauge
Medlem

Esten Melhuus
Medlem

Eirik Sande
Medlem

Kasper Husefest
Ansattes representant

Magnus Otter Rønnevig
Gjengenens Representant

Ingvild Oxaas Wie
Medlem

Nora Rokaas Hermansen
Daglig Leder

NOTER TIL REGNSKAP FOR 2025

Note 0 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak
 Studentsamfundet i Trondhjem er en organisasjon for studenter i Trondheim. Studentsamfundet arrangerer konserter, kulturarrangementer, politiske møter og driver bar, kafe og restaurant. Virksomhetens forretningsadresse er Elgesetergate 1 i Trondheim

Konsolidering og regnskapsomfang

Det oppsatte regnskapet for Studentsamfundet består av regnskap for bygningsdrift, servering, kulturvirksomhet, fondsforvaltning og arrangementsvirksomhet. Aktiviteten i gjengene IT-komiteen, Diversegjengen, Markedsføringsgjengen, Videokomiteen, kafe og Serveringsgjengen, Styret, Regi, Forsterkerkomiteen, Lørdagskomiteen, Klubbstyret, Kulturutvalget, Fotogjengen og Gjengsekretariatet er tatt med i regnskapet

Studentsamfundet i Trondhjem deltar i felles kontrollert virksomhet i selskapet Studentmediene i Trondheim AS med 50 % eierandel. Virksomheten er ikke konsolidert i regnskapet.

Regnskapsprinsipper

Eiendeler knyttet til virksomhetens driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til virksomhetens driftsaktiviteter, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Fordringer mot øvrige gjenger og foreninger i Studentsamfundet er betraktet som omløpsmidler. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Øvrige fordringer er oppført til pålydende.

Note 1 Andre Inntekter

Studentsamfundet har mottatt strømstøtte fra Lotteri- og stiftelsestilsynets støtteordninger for frivillige lag og organisasjoner på kr 27 994,- i 2025

Note 2 Lønn, antall ansatte, ytelser til tillitsvalgte og revisor

	2025	2024
Lønninger	9 704 010	14 175 718
Arbeidsgiveravgift	1 536 700	2 088 683
Pensjonskostnader	1 076 750	932 953
Andre ytelser	318 603	275 257
Personalkostnader	12 636 063	17 472 611

Det var 9 heltidsansatte og 26 deltidsansatte ved utgangen av 2025. Virksomheten har i regnskapsåret sysselsatt totalt 17,7 årverk. Det er ikke utbetalt honorar eller gitt annen godtgjørelse til medlemmer av Finansstyret i 2025. Daglig Leder har mottatt en godtgjørelse på kr 1 037 033,- i lønn, kr 4 392,- til dekning av elektrisk kommunikasjon og kr 7 776,- i andre ytelser.

Studentsamfundet har pensjonsavtale med de ansatte som er finansiert gjennom forsikringsselskap. Innbetalinger til premier og pensjonsfond utgiftsføres som personalkostnader.

Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er til sammen 56 personer med i Studentsamfundets pensjonsordning per 31.12.2025. Fondet har økt med kr 87 309,- i 2025. Innstående på premiefond pr. 31.12.25 er kr. 1 426 463,-. Årets pensjonspremie utgjør kr 387 970,- og avkastningen på premiefondet for 2025 er kr 82 012,-

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr. 246 159,-. Andre revisortjenester beløper seg til kr 144 207,-

Note 3 Varige driftsmidler

	Mask/inv	Bygninger	Ikke avskr bygning/tomt	Aktiverte kostnader	Aktiverte kostn Nybygg	Sum
Anskaffelseskost 1.1	2 444 680	1 850 000	1 841 193	21 512 140	237 351 024	264 999 037
Tilgang i år	1 194 616	-	-	819 145	5 939 382	7 953 142
Netto tilskudd vedlikehold	-	-	-	-	-	-
Oppskrivninger	-	1 839 040	-	-	-	1 839 040
Kostpris 31.12	3 639 296	3 689 040	1 841 193	22 331 285	243 290 406	274 791 219
Akk. avskrivninger 1.1	- 1 077 059	- 3 615 478	-	12 637 198	- 3 235 565	- 20 565 300
Ord. avskrivninger i år	- 475 836	- 55 171	-	1 401 906	- 13 794 036	- 15 726 950
Bokført verdi 31.12	2 086 401	18 390	1 841 193	8 292 180	226 260 805	238 498 969
Avskrivningssats	10 - 33 %	3 - 8 %	0 %	5 - 20 %	3-4 %	

Note	4	Finanskostnader Renter som hører til byggelån nybygg utgjør kr 4 462 480,- Resten er i hovedsak indeksjustering av Samskipnadens sikringsfond					
Note	5	Skattekostnad Dette er i sin helhet formuesskatt					
Note	6	Aksjer					
		Aksjekapital (1000 kr.)	Pålydende (kr.)	Antall aksjer	Bokført verdi	Eierandel (%)	
		Storebrand ASA	1 385 749	5	7 868	188 204	
		Studentmediene i Trondheim AS	120	1 000	60	60 000	
		Samfundets Støtter AS	100	1 000	100	106 190	
		Sum bokført verdi			354 394		
		Formuesverdien av aksjeposten i Storebrand ASA var pr 31.12.25 kr 1 352.902,-					
Note	7	Fordringer og kortsiktig gjeld					
		Kundefordringer			1 458 118		
		Andre fordringer			10 719 247		
		Frdrag til dekning av påviselig tapsrisiko			-150 000		
		Sum fordringer			12 027 365		
		Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter 31.12.2025					
		Gjeld til UKA-25 utgjør til sammen kr 7 120 445,- Samfundets Støtter skylder 160 862,- kr i utlagt mva					
		Leverandørgjeld			2 177 524		
		Offentlige avgifter			1 242 346		
		Annen kortsiktig gjeld			9 271 412		
		Sum kortsiktig gjeld			12 691 282		
		Fordringer mot UKA-25 utgjør til sammen kr 9 764 362,- Herav gjeld til Samfundets Støtter AS på kr 1 774,-.					
Note	8	Prosjekt Nidelva					
		Bokført beløp består av:	Påløpt kostn fylling Nidelva	5 187 445			
			Mva fylling Nidelva	5 377 960			
			Sum bokført	10 565 405			
		Trondheim kommune og NTNU har innbetalt kr 7 500 000,- hver for å dekke sin del av kostnadene til elvforbygning Nidelva Velferdstinget har bidratt med kr 1 500 000,- i støtte til elvforbygning Nidelva Ntnu har bidratt med kr 300 000,- til regulering av forbygning Nidelva og kr 300 000,- til regulering av nybygg					
Note	9	Kasse, bank og postgiro.					
		Medtatt her er bundet bankinnskudd til skattetreksmidler med kr.				586 030	
		Skyldig skattetrekk per 31.12.2025 var kr 541 139,-					
		På driftskonto er det sperret kr 6 692 354,- kr som bare kanl brukes til nybygg-kostnader					
Note	10	Bundne fonds består av					
				2025	2024		
		Georg Sverdrups fond		26 591	26 591		
		Jubileumsfondet av 1985		208 897	199 694		
		Kampfond		105 000	105 000		
		Sceneteknisk investeringsfond		1 608 173	1 608 173		
		Storebrands fond		1 050 087	997 354		
		UKE-fond		28 695 625	25 765 398		
		Sum		31 694 373	28 702 209		
		De bundne fondene forvaltes av Finansstyret i henhold til egne statutter for hvert enkelt fond.					
Note	11	Egenkapital					
		Bundne fonds	Annen egenkapital	Sum egenkapital			
		IB Egenkapital	28 702 209	16 501 568	45 203 777		
		Underskudd 2025	2 992 164	-11 600 872	-8 608 708		
		UB Egenkapital	31 694 373	4 900 696	36 595 069		
Note	12	Gjeld og garantiforpliktelser					
				Lånesaldo	Pantesikret	Forfall senere	

	Betinget pantegjeld består av				andel	enn 31.12.24
	Jubileumsfond av 1960 (*)			1 485 700	1 485 700	1 485 700
	Studentsamskipnadens Sikringsfond (**)			14 915 200	14 915 200	14 915 200
	Bygglån			44 000 000	44 000 000	44 000 000
	Sum			60 400 900	60 400 900	60 400 900
	(*) Rente og avdragsfrie sålenge Elgesetertg. 1 eies av Studentersamfundet.					
	(**) Oppjusteres årlig med økning i byggekostnadsindeksen.					
	Betinget pantegjeld er sikret med pant i Studentersamfundets eiendommer.					
	Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:					
	Elgesetertg. 1				18 390	
	Aktiverte kostnader nybygg				226 260 805	
	Sum				226 279 195	
	Bygglån er tatt opp med pant i Studentersamfundets eiendommer/bygninger og tilskuddsbrev fra NTNU og Samskipnaden					
	Panteverdien er				150 000 000	
Note	13 Andre forhold					
	Studentersamfundet har bidratt med 25 % av grunnkapitalen i "International Student Festival in Trondheim"					
	ved stiftelsen i 1990. Ved etableringen ble det tegnet grunnkapital på kr. 100.000,-. Vår andel er ført ut av					
	balansen i 1999 da stiftelsens midler inh. til vedtektene ved eventuell oppløsning skal overføres til et fond som					
	skal disponeres av kollegiet ved NTNU til formål som beskrevet i formålsparagrafen for stiftelsen ISFIT.					
Note 14	Nybygg-midler					
	Nybygg-midler			190 623 384		
	Nybygg-midler er midler som er donert eller samlet inn av både offentlige og private givere til oppføring av tilbygget til Studentersamfundet.					
	Nybygg-midlene vil bli inntektsført etter en fastsatt plan over flere år					