

# Studentersamfundet i Trondhjem resultatregnskap 2025

	Noter	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>								
Leieinntekter		6 034 205	4 558 210	4 035 325	4 402 071	2 560 925	2 653 076	3 834 610
Medlemskontingent		5 605 126	4 980 877	6 403 225	6 173 868	5 758 753	3 116 343	6 024 358
Arrangementsinntekter		8 700 196	13 902 213	10 157 165	10 365 633	2 221 641	3 114 170	9 788 315
Fondsinntekter		4 867 500	5 690 851	4 317 500	9 883 127	4 070 000	3 565 240	3 905 000
Serveringsinntekter, mv.		17 033 345	19 680 434	17 020 159	21 643 369	4 859 418	8 930 369	16 423 889
Andre inntekter	1	7 237 851	7 215 416	7 495 018	9 134 296	12 377 961	13 613 756	5 737 463
Bevilgning NTNU		2 202 900	2 130 200	2 019 500	1 908 800	1 844 300	1 820 600	1 777 900
Periodisert bidrag nybygg		11 143 725	2 637 757					
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>62 824 848</b>	<b>60 795 957</b>	<b>51 447 892</b>	<b>63 511 164</b>	<b>33 692 997</b>	<b>36 813 554</b>	<b>47 491 535</b>
<b>Driftskostnader</b>								
Vareforbruk		10 396 510	11 932 594	9 419 381	12 288 902	3 053 578	6 107 182	9 147 830
Personalkostnader	2	12 636 063	17 472 611	10 840 128	10 076 074	6 569 977	7 868 347	8 212 117
Vakthold		2 308 062	2 830 277	2 604 053	2 284 865	394 236	935 930	1 621 629
Drift og vedlikehold		13 953 848	15 224 247	11 394 363	10 031 936	8 679 537	9 858 893	9 754 942
Driftskostn arr		5 955 665	9 690 075	7 567 204	7 787 389	2 615 548	2 582 643	6 521 887
Administrasjon	2	4 344 187	5 015 241	3 750 156	3 584 869	2 828 366	3 005 801	3 366 509
Drift/forpleining gjenger		2 116 725	2 658 231	2 159 669	2 062 620	1 124 673	1 176 415	1 257 491
Bevilgninger fra fond		147 700	262 250	299 500	279 500	204 700	363 800	341 472
Ordinære avskrivninger	3	1 932 913	1 923 902	2 035 481	2 641 278	3 286 433	3 487 882	3 594 584
Avskrivning Nybygg	3	13 794 036	3 235 565					
Tap på fordring		-	9 082	59 025	38 050	0	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>67 585 710</b>	<b>70 254 074</b>	<b>50 128 960</b>	<b>51 075 483</b>	<b>28 757 047</b>	<b>35 386 893</b>	<b>43 818 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>- 4 760 862</b>	<b>- 9 458 116</b>	<b>1 318 932</b>	<b>12 435 682</b>	<b>4 935 950</b>	<b>1 426 661</b>	<b>3 673 073</b>
<b>Finansposter</b>								
Finansinntekter		1 461 339	2 081 112	471 822	202 989	31 777	19 491	54 506
Finanskostnader	4 -	- 5 026 180	- 4 642 025	-724 416	-1 013 505	-710 561	-236 804	-304 259
<b>Netto finansposter</b>		<b>- 3 564 841</b>	<b>- 2 560 912</b>	<b>-252 594</b>	<b>-810 516</b>	<b>-678 784</b>	<b>-217 313</b>	<b>-249 753</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>- 8 325 703</b>	<b>- 12 019 029</b>	<b>1 066 338</b>	<b>11 625 166</b>	<b>4 257 166</b>	<b>1 209 348</b>	<b>3 423 321</b>
Skattekostnad	5 -	- 283 005	- 305 508	-269 107	-142 433	-142 326	-142 060	-135 142
<b>Årsresultat</b>		<b>- 8 608 708</b>	<b>- 12 324 537</b>	<b>797 231</b>	<b>11 482 733</b>	<b>4 114 840</b>	<b>1 067 288</b>	<b>3 288 179</b>

## Studentersamfundet i Trondhjem Balanse 31.12.2025

	Noter	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019
<b>Eiendeler:</b>								
<b>Anleggsmidler</b>								
Bygninger	3	18 390	73 562	128 733	183 904	239 075	294 246	349 418
Aktivert nybygg	3	226 260 805	234 115 459					
Ikke avskrivbare eiendommer	3	1 841 193	1 841 193	1 841 193	1 841 193	1 841 193	1 841 193	1 841 193

Maskiner, verktøy og inventar	3	2 086 401	1 367 621	1 507 748	698 226	1 125 724	1 530 834	2 201 385
Aktivert vedlikehold	3	8 292 180	8 874 942	9 219 621	11 716 635	15 114 367	13 548 387	15 653 235
Aksjer	6	354 394	354 394	354 394	354 394	354 394	354 394	354 394
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>238 853 363</b>	<b>246 627 171</b>	<b>13 051 689</b>	<b>14 794 352</b>	<b>18 674 753</b>	<b>17 569 054</b>	<b>20 399 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>								
Varer		649 719	345 621	515 743	454 359	455 945	542 980	795 366
Fordringer	7	12 027 365	2 110 055	10 540 056	1 309 161	9 756 164	4 974 338	2 933 595
Prosjekt Nidelva	8	10 565 405	9 624 475	211 929 089	131 875 200	36 201 488	18 828 829	5 173 272
Bankinnskudd og kontanter	9	38 214 783	53 067 374	45 700 072	90 086 396	81 999 741	30 890 967	31 078 206
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 457 272</b>	<b>65 147 525</b>	<b>268 684 960</b>	<b>223 725 116</b>	<b>128 413 339</b>	<b>55 237 114</b>	<b>39 980 439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>300 310 635</b>	<b>311 774 696</b>	<b>281 736 649</b>	<b>238 519 468</b>	<b>147 088 092</b>	<b>72 806 168</b>	<b>60 380 063</b>

## Gjeld og egenkapital:

### Egenkapital

Bundne fonds	10	31 694 373	28 702 210	32 398 723	30 783 118	23 435 870	21 968 444	22 160 249
Annen egenkapital	11	4 900 696	16 501 568	25 129 591	25 947 965	21 812 479	19 165 065	17 905 972
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 595 069</b>	<b>45 203 778</b>	<b>57 528 314</b>	<b>56 731 082</b>	<b>45 248 349</b>	<b>41 133 509</b>	<b>40 066 221</b>

### Langsiktig gjeld

Pantegjeld, betinget	12	16 400 900	15 829 700	15 370 700	14 727 700	13 835 700	13 125 700	12 891 700
Nybygg-midler	14	190 623 384						
Byggelån	12	44 000 000	51 000 000	58 000 000				
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>251 024 284</b>	<b>66 829 700</b>	<b>73 370 700</b>	<b>14 727 700</b>	<b>13 835 700</b>	<b>13 125 700</b>	<b>12 891 700</b>

### Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter		1 242 346	223 571	36 817 982	361 319	1 224 109	404 281	1 297 033
Annen kortsiktig gjeld	7	11 448 936	199 517 646	187 655 617	166 699 367	86 779 934	18 142 677	6 125 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 691 282</b>	<b>199 741 217</b>	<b>150 837 635</b>	<b>167 060 686</b>	<b>88 004 043</b>	<b>18 546 958</b>	<b>7 422 143</b>

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>300 310 635</b>	<b>311 774 696</b>	<b>281 736 649</b>	<b>238 519 468</b>	<b>147 088 092</b>	<b>72 806 167</b>	<b>60 380 064</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	-------------------	-------------------

## Studentersamfundet i Trondhjem

Mandag 09.mars 2026

**Birk Cook Aschjem**

Studentersamfundets leder

**Monica Rolfsen**

Finansstyrets leder

**Live Wemundsen Mork**

Finansstyrets nestleder

**Øyvind Hauge**

Medlem

**Esten Melhuus**

Medlem

**Eirik Sande**

Medlem

**Kasper Husefest**

Ansattes representant

**Magnus Otter Rønnevig**

Gjengenes Representant

**Ingvild Oxaas Wie**

Medlem

**Nora Røkaas Hermansen**

Daglig Leder

## NOTER TIL REGNSKAP FOR 2025

### Note 0 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak  
 Studentersamfundet i Trondhjem er en organisasjon for studenter i Trondheim. Studentersamfundet arrangerer konserter, kulturarrangementer, politiske møter og driver bar, kafe og restaurant. Virksomhetens forretningsadresse er Elgesetergate 1 i Trondheim

#### Konsolidering og regnskapsomfang

Det oppsatte regnskapet for Studentersamfundet består av regnskap for bygningsdrift, servering, kulturvirksomhet, fondsforvaltning og arrangementsvirksomhet. Aktiviteten i gjengene IT-komiteen, Diversegjengen, Markedsføringsgjengen, Videokomiteen, kafe og Serveringsgjengen, Styret, Regi, Forsterkerkomiteen, Lørdagskomiteen, Klubbstyret, Kulturutvalget, Fotogjengen og Gjengsekretariatet er tatt med i regnskapet

Studentersamfundet i Trondhjem deltar i felles kontrollert virksomhet i selskapet Studentmediene i Trondheim AS med 50 % eierandel. Virksomheten er ikke konsolidert i regnskapet.

#### Regnskapsprinsipper

Eiendeler knyttet til virksomhetens driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til virksomhetens driftsaktiviteter, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Fordringer mot øvrige gjenger og foreninger i Studentersamfundet er betraktet som omløpsmidler. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Øvrige fordringer er oppført til pålydende.

### Note 1 Andre Inntekter

Studentersamfundet har mottatt strømstøtte fra Lotteri- og stiftelsestilsynets støtteordninger for frivillige lag og organisasjoner på kr 27 994,- i 2025

### Note 2 Lønn, antall ansatte, ytelser til tillitsvalgte og revisor

	2025	2024
Lønninger	9 704 010	14 175 718
Arbeidsgiveravgift	1 536 700	2 088 683
Pensjonskostnader	1 076 750	932 953
Andre ytelser	318 603	275 257
Personalkostnader	12 636 063	17 472 611

Det var 9 heltidsansatte og 26 deltidsansatte ved utgangen av 2025. Virksomheten har i regnskapsåret sysselsatt totalt 17,7 årsverk. Det er ikke utbetalt honorar eller gitt annen godtgjørelse til medlemmer av Finansstyret i 2025.

Daglig Leder har mottatt en godtgjørelse på kr 1 037 033,- i lønn, kr 4 392,- til dekning av elektrisk kommunikasjon og kr 7 776,- i andre ytelser.

Studentersamfundet har pensjonsavtale med de ansatte som er finansiert gjennom forsikringsselskap. Innbetalinger til premier og pensjonsfond utgiftføres som personalkostnader.

Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er til sammen 56 personer med i Studentersamfundets pensjonsordning per 31.12.2025. Fondet har økt med kr 87 309,- i 2025.

Innestående på premiefond pr. 31.12.25 er kr. 1 426 463,-.

Årets pensjonspremie utgjør kr 387 970,- og avkastningen på premiefondet for 2025 er kr 82 012,-.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr. 246 159,-. Andre revisortjenester beløper seg til kr 144 207,-.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Mask/inv	Bygninger	Ikke avskr bygning/tomt	Aktiverte kostnader	Aktiverte kostn Nybygg	Sum
Anskaffelseskost 1.1	2 444 680	1 850 000	1 841 193	21 512 140	237 351 024	264 999 037
Tilgang i år	1 194 616	-	-	819 145	5 939 382	7 953 142
Netto tilskudd vedlikehold	-	-	-	-	-	-
Oppskrivninger	-	1 839 040	-	-	-	1 839 040
Kostpris 31.12	3 639 296	3 689 040	1 841 193	22 331 285	243 290 406	274 791 219
Akk. avskrivninger 1.1	- 1 077 059	- 3 615 478	- -	12 637 198	- 3 235 565	- 20 565 300
Ord. avskrivninger i år	- 475 836	- 55 171	- -	1 401 906	- 13 794 036	- 15 726 950
Bokført verdi 31.12	2 086 401	18 390	1 841 193	8 292 180	226 260 805	238 498 969
Avskrivningssats	10 - 33 %	3 - 8 %	0 %	5 - 20 %	3-4 %	

<b>Note 4</b>	<b>Finanskostnader</b>					
	Renter som hører til byggelån nybygg utgjør kr 4 462 480,-					
	Resten er i hovedsak indeksjustering av Samskipnadens sikringsfond					
<b>Note 5</b>	<b>Skattekostnad</b>					
	Dette er i sin helhet formuesskatt					
<b>Note 6</b>	<b>Aksjer</b>					
		Aksjekapital (1000 kr.)	Pålydende (kr.)	Antall aksjer	Bokført verdi	Eierandel (%)
	Storebrand ASA	1 385 749	5	7 868	188 204	0
	Studentmediene i Trondheim AS	120	1 000	60	60 000	50
	Samfundets Støtter AS	100	1 000	100	106 190	100
	Sum bokført verdi				<u>354 394</u>	
	Formuesverdien av aksjeposten i Storebrand ASA var pr 31.12.25 kr 1 352.902,-					
<b>Note 7</b>	<b>Fordringer og kortsiktig gjeld</b>					
	Kundefordringer				1 458 118	
	Andre fordringer				10 719 247	
	Fradrag til dekning av påviselig tapsrisiko				-150 000	
	Sum fordringer				<u>12 027 365</u>	
	Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter 31.12.2025					
	Gjeld til UKA-25 utgjør til sammen kr 7 120 445,-					
	Samfundets Støtter skylder 160 862,- kr i utlagt mva					
	Leverandørgjeld				2 177 524	
	Offentlige avgifter				1 242 346	
	Annen kortsiktig gjeld				9 271 412	
	Sum kortsiktig gjeld				<u>12 691 282</u>	
	Fordringer mot UKA-25 utgjør til sammen kr 9 764 362,-					
	Herav gjeld til Samfundets Støtter AS på kr 1 774,-					
<b>Note 8</b>	<b>Prosjekt Nidelva</b>					
	Bokført beløp består av:	Påløpt kostn fylling Nidelva	5 187 445			
		Mva fylling Nidelva	5 377 960			
		<u>Sum bokført</u>	<u>10 565 405</u>			
	Trondheim kommune og NTNU har innbetalt kr 7 500 000,- hver for å dekke sin del av kostnadene til elvforbygning Nidelva					
	Velferdstinget har bidratt med kr 1 500 000,- i støtte til elvforbygning Nidelva					
	Ntnu har bidratt med kr 300 000,- til regulering av forbygning Nidelva og kr 300 000,- til regulering av nybygg					
<b>Note 9</b>	<b>Kasse, bank og postgiro.</b>					
	Medtatt her er bundet bankinnskudd til skattetrekksmidler med kr.				586 030	
	Skyldig skattetrekk per 31.12.2025 var kr 541 139,-					
	På driftskonto er det sperret kr 6 692 354,- kr som bare kan brukes til nybygg-kostnader					
<b>Note 10</b>	<b>Bundne fonds består av</b>					
				2025	2024	
	Georg Sverdrups fond			26 591	26 591	
	Jubileumsfondet av 1985			208 897	199 694	
	Kampfond			105 000	105 000	
	Sceneteknisk investeringsfond			1 608 173	1 608 173	
	Storebrands fond			1 050 087	997 354	
	UKE-fond			28 695 625	25 765 398	
	Sum			<u>31 694 373</u>	<u>28 702 209</u>	
	De bundne fondene forvaltes av Finansstyret i henhold til egne statutter for hvert enkelt fond.					
<b>Note 11</b>	<b>Egenkapital</b>					
		Bundne fonds	Annen egenkapital	Sum egenkapital		
	IB Egenkapital	28 702 209	16 501 568	45 203 777		
	Underskudd 2025	2 992 164	-11 600 872	-8 608 708		
	UB Egenkapital	<u>31 694 373</u>	<u>4 900 696</u>	<u>36 595 069</u>		
<b>Note 12</b>	<b>Gjeld og garantiforpliktelser</b>					
				Lånesaldo	Pantesikret	Forfall senere

Betinget pantegjeld består av			andel	enn 31.12.24
	Jubileumsfond av 1960 (*)		1 485 700	1 485 700
	Studentsamskipnadens Sikringsfond (**)		14 915 200	14 915 200
	Bygglån		44 000 000	44 000 000
	Sum		<u>60 400 900</u>	<u>60 400 900</u>
(*) Rente og avdragsfrie sålange Elgesetergt. 1 eies av Studentersamfundet.				
(**) Oppjusteres årlig med økning i byggekostnadsindeksen.				
Betinget pantegjeld er sikret med pant i Studentersamfundets eiendommer.				
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:				
	Elgesetergt. 1		18 390	
	Aktiverte kostnader nybygg		226 260 805	
	Sum		<u>226 279 195</u>	
Bygglån er tatt opp med pant i Studentersamfundets eiendommer/bygninger og tilskuddsbrev fra NTNU og Samskipnaden				
Panteverdien er				
			<u>150 000 000</u>	
<b>Note</b>	<b>13 Andre forhold</b>	Studentersamfundet har bidratt med 25 % av grunnkapitalen i "International Student Festival in Trondheim" ved stiftelsen i 1990. Ved etableringen ble det tegnet grunnkapital på kr. 100.000,-. Vår andel er ført ut av balansen i 1999 da stiftelsens midler inh. til vedtektene ved eventuell oppløsning skal overføres til et fond som skal disponeres av kollegiet ved NTNU til formål som beskrevet i formålsparagrafen for stiftelsen ISFIT.		
<b>Note</b>	<b>14 Nybygg-midler</b>			
	Nybygg-midler	190 623 384		
Nybygg-midler er midler som er donert eller samlet inn av både offentlige og private givere til oppføring av tilbygget til Studentersamfundet.				
Nybygg-midlene vil blir inntektsført etter en fastsatt plan over flere år				

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 5 pages before this page  
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foesatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende