

FINANSSTYRETS BERETNING 2025

Studentersamfundet i Trondhjem er en selvstendig medlemsorganisasjon som driver et kultur-, debatt- og underholdningstilbud for sine medlemmer, studenter og annet publikum gjennom studieåret.

Studentersamfundet står selv for arrangementsdrift og forvalter til sammen fire eiendommer, herunder utleie av hybler, næringsareal og selskapslokaler.

Medlemstallet ved utgangen av 2025 var 17 940.

Fortsatt drift

Finansstyret mener forutsetningen for videre drift er til stede, årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Styringsstruktur

Studentersamfundet i Trondhjem eies av sine medlemmer. Medlemmene utøver eierskapet gjennom Samfundsmøtet, Studentersamfundets øverste organ.

Medlemmene samlet til Samfundsmøte velger representanter til de utøvende enhetene, Styret, Finansstyret, Rådet og UKA.

Studentersamfundets leder og dennes styre avholder Samfundsmøter, representerer organisasjonen utad og utarbeider dens politiske profil.

Finansstyret er ansvarlig for økonomisk styring og formuesforvaltning. Finansstyret består av 7-9 valgte medlemmer og observatører. Det er for tiden 9 medlemmer av Finansstyret. Kvinneandelen er 33%. Leder, nestleder og 2-4 medlemmer velges av generalforsamlingen. Studentersamfundets leder, ansattes representant og gjengenes representant har fast

plass. Daglig leder, leder av Gjengutvalget, Rådet og UKEsjef er observatører. Finansstyret har ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Daglig leder er underlagt Finansstyret og ivaretar administrativ ledelse og driftsorganisasjonen.

Rådet er et kontrollerende organ som fører tilsyn med virksomhetene.

Forretningsvirksomheten

Studentersamfundet hadde ved årsskiftet 9 heltidsansatte og 26 deltidsansatte, totalt 35 personer.

Heltidsansatte er en stab bestående av daglig leder, regnskapsfører, utleiekoordinator, teknikker, driftskoordinator, husøkonom, vaktmester og resepsjonist.

Deltidsansatte arbeidet med resepsjon, renhold, servering, garderobe-betjening og sceneteknisk.

Ved utgangen av året var kvinneandelen 33 % for heltidsansatte og 69 % for deltidsansatte.

Studentersamfundet driver egen vaktvirksomhet gjennom det heleide datterselskapet Samfundets Støtter AS.

Foreningsvirksomheten

Samlet var 2545 personer engasjert i gjenger og foreninger som har tilhold i Studentersamfundet i 2025. Det er en balansert kjønnsfordeling.

Et mål for organisasjonen er at flest mulig av medlemmene skal få delta i drift av virksomheten. Målsetningen gjenspeiler et ønske om å aktivisere medlemmer og studenter og dermed skape engasjement og tilhørighet til organisasjonen og bygningene.

Samfundets eiendommer

Samfundet har ferdigstilt byggingen av et nybygg på Fengselstomta. Nybygget er i hovedsak finansiert ved tilskudd og samarbeidsavtaler. En mindre del, inkludert mellomfinansiering av bidrag gitt over tid, må dekkes av Samfundet egne midler. Byggeprosjektet er sikret full finansiering i bank. Samfundet og Samfundets entreprenør hadde enda ikke kommet til enighet om sluttoppgjøret i 2025.

Samfundet har behov for løpende vedlikehold. Alle større vedlikeholdsbehov er kartlagt i Samfundets langtidsplan for vedlikehold.

Investeringsbehovet for perioden 2025-2027 er beregnet til ca. 35 millioner.

Samfundet mottar årlig vedlikeholdsstøtte fra NTNU på ca. 2 mill. Vedlikeholdsstøtten er Samfundets eneste faste offentlige tilskudd.

Det er gjennomført noe vedlikehold i løpet av 2025. Av større prosjekter i 2025 ble følgende utført:

- Bodegaen er renoveret av UKA-25
- Ferdigstilling av fylling i Nidelva for endelige godkjenning og overtakelse av Trondheim kommune
- Ny fasadebelysning på nytt og gammelt bygg

Det er foretatt følgende scenetekniske investeringer i 2025:

- Utvidet kamerapark
- Kamerakontroll
- PTZ kamera
- Salsbelysning til scenene
- Tepper Sitatet
- Takrigg Sitatet
- Projektor Storsal
- Sidelys
- Lysbord
- Lydbord

Helse, miljø og sikkerhet

Finansstyret anser arbeidsmiljøet i Studentersamfundet som godt og det arbeides kontinuerlig med tilpasninger til arbeidsmiljø- og internkontrollforskrifter.

Samfundet arbeider aktivt for å styrke miljø- og bærekraftshensyn i driften, i tråd med økende krav og forventninger. Det er igangsatt arbeid med kartlegging av energitap i gammelt bygg og et pilotprosjekt for utviklingen av klimaregnskap. Åpningen av nytt avfallsrom har lagt bedre til rette for sortering og resirkulering, og tradisjonen med fokus på gjenbruk og bærekraftige arrangementer er videreført. Samfundet vurderer fortløpende relevante miljøtiltak og kommende krav, og anses ikke å ha en uforholdsmessig negativ påvirkning på det ytre miljø.

Det er påvist asbest i deler av gammelt bygg. Berørte er varslet og følges opp, og HMS-rutiner er oppdatert.

Sykefraværet blant ansatte har vært 0,8 % i 2025. Det har ikke forekommet arbeidsuhell eller ulykker hos de ansatte som har resultert i personskader eller større materielle skader.

Gjengutvalget har gjennomført en trivselsundersøkelse blant frivillige i Studentersamfundet. Funnene blir fulgt opp i 2026.

Medlemmer og kontingent

Ved utgangen av 2025 hadde Studentersamfundet 17940 medlemmer inkludert halvårsmedlemmer som utgår ved nyttår og ca 250 livsvarige og æresmedlemmer. Det er en økning på 461 fra 2024.

Antall flerårige medlemmer i 2025 er 9044. 1106 medlemmer har betalt kontingent til våren 2030, 1308 til våren 2029, 3159 til våren 2028 og 3471

til våren 2027. I tillegg har 7801 betalt kontingent ut våren 2026.

Medlemskontingenten for 2025 var kr 550,- for et helt år. Eksisterende medlemmer fikk tilbud om fornyelse av medlemskapet for kr 450,-. Kontingenten for 3 års medlemskap var kr 1 100,- for 5 års medlemskap kr 1 500,-.

Studentersamfundets regnskap

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet for Studentersamfundet består av regnskap for drift og administrasjon, servering, arrangement og fondsforvaltning. Det føres avdelingsregnskaper for de ulike delene av virksomheten. Fondsdelen av regnskapet består av en rekke bundne fond, med UKEfondet som det største. Resultatet fra UKA tilføres UKEfondet som anvendes til tilskudd til drift og investeringer i gjenger og foreninger som er basert på frivillig innsats.

I samsvar med tidligere praksis konsolideres ikke øvrige gjengregnskap eller andel i det tilknyttede selskapet Studentmediene i Trondheim.

Øvrige gjenger og foreninger som inngår i Studentersamfundets organisasjon fører egne regnskap.

Resultatet fra UKA føres med 55 % av budsjetterte inntekter i det året UKA arrangeres og 45 % av inntektene påfølgende år. Praksisen tar sikte på å kompensere for ulikhetene mellom regnskapene fra påfølgende år.

Resultat og balanse

Studentersamfundets inntekter i 2025 er kr 62,825 millioner mot kr 60,796 millioner i 2024. Driftsresultatet viser et underskudd på kr 4 760 862,-. Resultatet etter skatt ble et underskudd på kr 8 608 708,-. I 2024 var underskuddet på kr 12 324 537,-.

Inntektene er høyere i 2025 enn i 2024, mens kostnadene er lavere. Mye av årsaken skyldes høye kostnader i forbindelse med ferdigstillelse av nybygg i 2024.

Det negative resultatet i 2025 kan forklares med sviktende besøkstall og serveringsomsetning, høy varekost og lavere salg av medlemskort i tillegg til høye rentekostnader på byggelånet.

Fondsinnjektene er periodisert overskudd fra UKA-25.

Studentersamfundet fikk momskompensasjon for den kulturbaserte delen av virksomheten i 2025.

Studentersamfundets personalkostnader har stabilisert seg etter at de var ekstraordinært store i 2024 bl.a. pga mye bruk av betalt arbeidskraft i forbindelse med innredning av nybygg.

Drift og vedlikeholdskostnader har økt siden nybygg ble tatt i bruk, men har trolig stabilisert seg etter 2024 da det påløp en god del følgekostnader i forbindelse med byggingen av nybygg.

Det ble totalt bevilget kr 3 296 900,- fra fond i 2025. I det konsoliderte regnskapet utgjør eliminerings mellom regnskapene kr 3 149 200,- slik at totalregnskapet viser netto fondsbevilgninger på kr 147 700,-.

Regnskapet for UKA er konsolidert inn i Samfundets regnskap. For 2025 er det inntektsført kr 4 867 500,- fra UKA-25. Det er 55 % av forventet UKE-overskudd. Resten av overskuddet inntektsføres i 2026.

Netto finansposter viser et underskudd på kr 3 564 841,- i 2025 mot 2 560 912,- i 2024. Den største delen av Finanskostnadene er knyttet til låneopptak i forbindelse med nybygg. I tillegg

består de av avsetninger til Samfundets sikringsfond. Fondet reguleres etter byggekostnadsindeksen. Skattekostnad er formuesskatt for 2024.

Resultatet viser et underskudd på kr 8 608 708,- mot et budsjettert underskudd på kr 4 048 944,-.

Disponering av årsresultat:

Årsoverskudd: - 8 608 708,-
Overføring bundne fonds: 2 992 164,-
Overføring annen EK: - 10 238 737,-
Sum: 0

Egenkapitalen er 36 595 069 og utgjør 12,2 % av totalkapitalen. Likviditeten er tilfredsstillende.

Framtidsutsikter

Studentersamfundet er fortsatt en institusjon med et bredt aktivitetstilbud alle dager i uka gjennom hele studiemesteret.

2019 var et år med høy aktivitet og rekordhøyt medlemstall. Under nedstengningen i 2020 sank medlemstallet drastisk, men takket være at det var mulig å holde åpent som normalt under UKA-21 klarte Studentersamfundet å få opp medlemstallet på nivå med 2019. Medlemstallet steg så jevnt fram til 2023, hvor vi oppnådde det høyeste antall medlemmer i Samfundets historie. I 2024 snudde trenden og vi opplevde en liten nedgang som ser ut til å ha snudd igjen i 2025, men vi er ikke på nivå med 2023.

Det er positivt at medlemstallene ser ut til å være på vei opp.

Det er også positivt at det fortsatt er et stort antall personer som er engasjert i frivillige verv i Studentersamfundet og søkertallene holder seg stabile.

Men i likhet med resten av Norge, Europa og den vestlige del av verden opplever også Studentersamfundet en nedgang i besøkstall, billett kjøp og serveringsomsetning.

Det er en bekymring at mønsteret har endret seg fra at studenter i økende grad kjøper 1-årige medlemskap og ikke flerårige medlemskap slik trenden var tidligere. Dette vil føre til at tross for at salget er relativt stabilt gjennom året, vil vi likevel kunne oppleve synkende medlemstall i årene som kommer.

Dette påvirker økonomien både direkte gjennom lavere inntekter fra salg av medlemskap, samt at studenter som ikke er medlemmer er mindre troende til å fortsette å besøke Studentersamfundet og benytte seg av våre tilbud.

Finansstyret er bekymret for utviklingen og hva konsekvensene kan bli på sikt, og det jobbes med flere tiltak som forhåpentlig kan motvirke denne trenden.

For å kunne opprettholde en god økonomi på lang sikt og fortsatt være et økonomisk selvstendig studenthus er Studentersamfundet avhengig av at besøkstall og omsetning øker. Det jobbes aktivt med å prøve ut og utvikle nye tilbud som kan trekke flere studenter til Samfundet og samtidig utvikles utleievirksomheten.

En stadig viktigere inntektskilde er utleie av lokaler i Samfundet til diverse arrangementer. Utleievirksomheten utnytter tidspunkter utenfor Studentersamfundets ordinære virksomhet, som utenfor sesong og på dagtid og blir et stadig viktigere supplement til Samfundets økonomi.

Inntil vi klarer å snu trenden på besøkstall, billettsalg, omsetning og salg av medlemskort må Studentersamfundet trolig belage seg på stadig mer utleie, men Finansstyret vil også vurdere flere tiltak i løpet av 2026.

STUDENTERSAMFUNDET I TRONDHJEM

Mars 2026

Birk C. Aschjem
Studentersamfundets leder

Monica Rolfsen
Finansstyrets leder

Live Wermundsen Mork
Finansstyrets nestleder

Øyvind Hauge
Medlem

Ingvild O. Wie
Medlem

Esten Melhuus
Medlem

Eirik Sande
Medlem

Magnus Otter Rønnevig
Gjengenes representant

Kasper Husefest
Ansattes representant

Nora Røkaas Hermansen
Daglig leder

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page

Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende